

## **CONTROLLI E SOSTITUZIONI APPARECCHIATURE**

Tutte le installazioni devono rispettare quanto previsto dalla Legge 46/90 e relativa normativa tecnica, che per le caldaie autonome è la UNI 7129/01, nonché quanto espresso nel DPR 412/93, così come modificato dal DPR 551/99 per quanto riguarda gli scarichi dei fumi.

### **Manutenzione periodica**

Tutti gli apparecchi a gas necessitano di manutenzioni periodiche, infatti occorre assicurare il perfetto funzionamento delle sicurezze e il massimo rendimento del bruciatore.

Per tutte le caldaie autonome è obbligatorio effettuare:

- almeno una manutenzione all'anno;
- un'analisi di combustione ogni due anni, con misura del rendimento;
- in tutti i casi ad ogni caldaia deve essere accompagnata dal "libretto d'impianto" su cui devono essere annotate tutte le manutenzioni ed i risultati delle analisi.

Le caldaie sono soggette a controllo da parte degli enti locali: i comuni (se con oltre 40.000 abitanti) e le province per tutti gli altri sono tenuti ad effettuare controlli a campione per verificare che siano rispettati gli obblighi imposti per legge.